



DR. SPANG

INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAUWESEN, GEOLOGIE UND UMWELTTECHNIK MBH

BAUHERR

Karstadt Immobilien AG & Co. KG, Essen

PROJEKT

Karstadt Leipzig Neubau

- Neubau eines Einkaufszentrums, 5-geschossig, 3 Tiefgaragengeschosse
- ca. 12 m tiefe Baugrube im Innenstadtbereich von Leipzig
- Gründung im Lockergestein über Braunkohleflöz im Grundwasser, als kombinierte Pfahl-Plattengründung
- Unterfangung historischer Fassaden und Nachbargebäude; Baugrubenumschließung mit Schlitzwand 400 m lang bis 30 m tief
- spätere Unterfahrung durch Schildvortrieb City-Tunnel

UNSERE LEISTUNGEN

- Baugrunduntersuchung, Gründungsberatung
- Grundwassermodellierung
- Vorplanung Baugrubenumschließung
- wasserrechtlicher Antrag
- Abschätzung des Senkungseinflusses aus dem Tunnelvortrieb
- Beratung bei der Beseitigung von 80 Vorspannkern in der Schlitzwandtrasse
- Bewertung des Aufstaueneinflusses auf die Nachbarbebauung

